

DỰ TOÁN KINH PHÍ TỔ CHỨC THỰC HIỆN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ VÀ TÁI ĐỊNH CƯ Dự án: Trự sở làm việc công an xã Bum Nura, tỉnh Lai Châu (Kèm theo Quyết định số 538/QĐ-UBND ngày 28 tháng 7 năm 2026 của UBND xã Bum Nura)							
TT	Hạng mục chi phí	Đơn vị tính	Khối lượng	Mức chi, đơn giá (đồng)	Số người	Số ngày	Thành tiền (đồng)
A	TỔNG DỰ TOÁN						149.479.000
1	Kinh phí cho Trung tâm Phát triển quỹ đất chi cho công tác tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư						71.040.000
2	Kinh phí cho UBND xã, (Phòng Kinh tế)						31.720.000
3	Kinh phí cho đại diện thôn, bản và các cá nhân tham gia thực hiện dự án						3.000.000
4	Kinh phí chỉnh lý giấy chứng nhận QSDĐ của tổ chức, cá nhân bị thu hồi đất						1.312.000
5	Kinh phí đo đạc bản đồ địa chính						42.407.000
B	CHI TIẾT DỰ TOÁN KINH PHÍ TỔ CHỨC THỰC HIỆN (I+II+III)						105.760.000
I	Kinh phí Trung tâm Phát triển quỹ đất chi cho công tác tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư						71.040.000
1	Chi công tác phí						19.880.000
-	Công tác phí: (Lãnh đạo, Viên chức Chi nhánh)						0
-	Công tác phí: (Lãnh đạo trung tâm)						8.000.000
	+ Chi tiền lưu trú: 300.000 đồng/người/ngày x ngày			300.000	2	8	4.800.000
	+ Chi tiền thuê phòng nghỉ; 400.000 đồng/người/nx ngày			400.000	2	4	3.200.000
-	Tiền xăng xe (xe cơ quan) (22.000 đồng/lít x 0,27 lít/1km)	Km	2000	5.940			11.880.000
2	1. Chi tổ chức họp, 2. Chi phát tờ khai, hướng dẫn người bị thiệt hại kê khai, 3. Chi trả tiền bồi thường, 4. Chi hướng dẫn thực hiện, giải quyết vướng mắc; 5. Chi tuyên truyền vận động với người có đất, tài sản trong khu vực thu hồi ...	Đồng/người/n ngày		260.000	3	10,0	7.800.000
3	1. Chi kiểm kê về đất, tài sản trên đất, kiểm tra, đối chiếu giữa tờ khai với kết quả kiểm kê, xác định mức độ thiệt hại; 2. Chi tính toán giá trị thiệt hại về đất đai, nhà, công trình, cây trồng, vật nuôi và tài sản khác; 3. Chi lập phương án, công khai phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư...	Đồng/người/n ngày		340.000	3	18,0	18.360.000
4	Các khoản chi khác Có liên quan được tính theo nhu cầu thực tế: Chi tiền lương và các khoản phụ cấp theo lương, BHXH hợp đồng lao động, thuê và mua sắm máy móc, thiết bị, in ấn, phô tô tài liệu, văn phòng phẩm, thiết bị văn phòng, thông tin liên lạc, làm đêm, thêm giờ....						25.000.000
II	Kinh phí cho UBND xã, phường (cá nhân liên quan: lãnh đạo UBND xã, UBMT tổ Quốc xã, công chức phòng kinh tế.....)						31.720.000
1	1. Chi tổ chức họp, 2. Chi phát tờ khai, hướng dẫn người bị thiệt hại kê khai, 3. Chi trả tiền bồi thường, 4. Chi hướng dẫn thực hiện, giải quyết vướng mắc; 5. Chi tuyên truyền vận động với người có đất, tài sản trong khu vực thu hồi	Đồng/người/n ngày		260.000	4	10	10.400.000
2	1. Chi kiểm kê về đất, tài sản trên đất, kiểm tra, đối chiếu giữa tờ khai với kết quả kiểm kê, xác định mức độ thiệt hại; 2. Thẩm định, xác nhận các nội dung, thông tin kê khai, kiểm kê đất đai, tài sản trên đất bị thu hồi; 3. Chi thẩm định, chấp thuận, phê duyệt công khai phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư từ khâu tính toán các chỉ tiêu, xác định mức bồi thường, hỗ trợ đến khâu phê duyệt phương án, thông báo công khai phương án	Đồng/người/n ngày		340.000	4	12	16.320.000
3	Các khoản chi khác có liên quan: In ấn, phô tô tài liệu, văn phòng phẩm, thiết bị văn phòng, thông tin liên lạc....						5.000.000
III	Kinh phí chi cho cán bộ của các đơn vị, cá nhân liên quan (Đại diện khu phố, thôn, bản và bí thư, phó chi bộ, phụ nữ bản, người có uy tín trong bản và cá nhân khác có liên quan)						3.000.000
1	1. Chi tổ chức họp, 2. Chi phát tờ khai, hướng dẫn người bị thiệt hại kê khai, 3. Chi trả tiền bồi thường, 4. Chi hướng dẫn thực hiện, giải quyết vướng mắc; 5. Chi tuyên truyền vận động với người có đất, tài sản trong khu vực thu hồi	Đồng/người/n ngày		260.000	1	5	1.300.000
2	1. Chi kiểm kê số lượng nhà, công trình, cây trồng, vật nuôi và tài sản khác bị thiệt hại khi Nhà nước thu hồi đất của từng tổ chức, hộ gia đình, cá nhân; 2. Chi kiểm tra, đối chiếu giữa tờ khai với kết quả kiểm kê, xác định mức độ thiệt hại với từng đối tượng bị thu hồi đất cụ thể; 3. xác nhận các nội dung, thông tin kê khai, kiểm kê đất đai, tài sản trên đất bị thu hồi; 4. Chi công khai, thông báo phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư...	Đồng/người/n ngày		340.000	1	5	1.700.000
IV	Kinh phí chỉnh lý giấy chứng nhận QSD đất của tổ chức, cá nhân bị thu hồi đất						1.312.000
	Cập nhật chỉnh lý hồ sơ địa chính đối với đất đai, tài sản (theo QĐ số 2604 ngày 13/10/2025 của UBND tỉnh Lai Châu)	đồng/giấy	4	300.000			1.200.000
	Lệ phí	đồng/giấy	4	28.000			112.000